

Tiện ích

Menu này quản lý các Yêu cầu & Tiện ích trong một dự án tòa nhà

Các tiện ích có thể là: sân BBQ, hồ bơi, sân khấu, sân tennis, khu thể thao, v.v

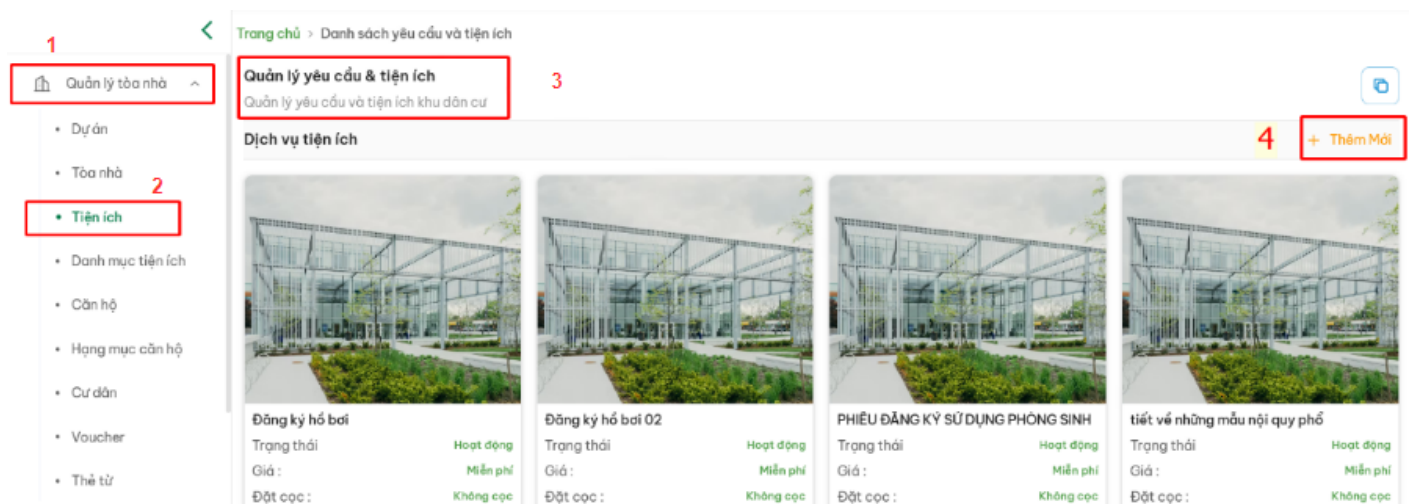
Các dịch vụ có thể là: giặt ủi, vệ sinh căn hộ, xử lý côn trùng không định kỳ, v.v

Hoặc các yêu cầu khác: Phiếu đăng ký cho các hoạt động Thi công, vận chuyển, đăng ký thông tin cư dân, v.v

Lưu ý: Cần khởi tạo (thêm mới) **Danh mục tiện ích** trước khi tạo dữ liệu cho Menu: **Tiện ích**

Để thêm (tạo) mới một tiện ích hoặc dịch vụ, thực hiện các thao tác sau:

Bước 1: Vào Menu Quản lý tòa nhà (1) > Tiện ích (2) > Tại cửa sổ Quản lý yêu cầu & tiện ích (3) > Tìm đến chọn nút **+ Thêm mới**



Bước 2: Màn hình thêm mới

The form is titled "Thêm mới yêu cầu và tiện ích" (Add new requirement and amenity). It includes fields for "Tiêu đề" (Title), "Vị trí" (Location), and "Tài sản" (Property). Below these are several toggle switches for amenities like "Khu vực đậu xe" (Parking area), "Khu vực bãi cỏ" (Grass area), "Khu vực bãi đỗ xe" (Parking lot), "Khu vực bãi đỗ xe" (Parking lot), "Khu vực bãi đỗ xe" (Parking lot), "Khu vực bãi đỗ xe" (Parking lot), "Khu vực bãi đỗ xe" (Parking lot), and "Khu vực bãi đỗ xe" (Parking lot). The form also has a "Quy định" (Rules) section with a rich text editor and a "Thêm hình ảnh" (Add image) section with five image upload buttons. The "Thêm mới" button is in the top right corner.

Thứ tự các trường thông tin cần điền

Vùng số 1: Điền thông tin các trường: Tiêu đề : Tên tiện ích hoặc dịch vụ), Vị trí chính xác của tiện ích (VD: lầu 1, sân thượng, sảnh tầng trệt, v.v), Tòa nhà (Tòa A, B, C nơi đặt tiện ích).

Vùng số 2: Cho phép bật/tắt trạng thái hoạt động của tiện ích. Nếu chọn Đóng cửa thì tiện ích sẽ không hiển thị trên app cư dân (cư dân không thể đăng ký).

Vùng số 3: Tùy chỉnh bật/tắt các yêu cầu xác nhận cho mục Tiện ích hoặc dịch vụ.

Vùng số 4: Điền chi tiết Tiêu đề | Mô tả (Cụ thể theo tiện ích, dịch vụ cung cấp, gợi ý sử dụng và lời khuyên) và Quy định (Những điều cho phép và không cho phép khi sử dụng, các khoản phạt vi phạm, bồi thường, v.v.).


Vùng số 5: Thêm hình ảnh minh họa (nếu có).

Vùng số 6: Nút Thêm mới > Hoàn tất tạo mới.

Bước 3: Thêm mới Thành công, hệ thống quay về Màn hình chính để xem & kiểm tra lại.

Cập nhật | Chỉnh sửa Tiện ích hoặc Dịch vụ

Bước 1: Vào Menu Quản lý toà nhà (1) > Tiện ích (2) > Tại cửa sổ Quản lý yêu cầu & tiện ích (3) > Tìm đến Dịch vụ tiện ích và **Click chọn**

Tại màn hình chỉnh sửa, cập nhật --> Có thể bấm vào nút  để tải về mẫu đơn đăng ký cho tiện ích này. Mẫu đơn sau khi tải về sẽ hiển thị như hình sau:

Đăng ký hồ bơi
NEHFA00001

Mã / Code:

Ngày / Date: 12/11/2024

Kính gửi: Dự án NeoHome

Khách hàng / Customer Name:
Mã Căn hộ / Apartment:

Điện thoại / Phone:
Email:

Đăng ký hồ bơi

Quy định / Policy

Bảng nội quy hồ bơi cần có nội dung gì?

Những nội dung được quy định trong bảng nội quy bể bơi phần lớn sẽ do ban quản lý bể xây dựng và triển khai. Chính vì vậy mà tùy thuộc vào đặc tính, nhu cầu...những nội dung được đề cập đến có thể khác nhau. Tuy nhiên những nội dung dưới đây thường thấy ở hầu hết các nội quy hiện nay:

- Thái độ khi tham gia bơi: Không vắng tục chửi bậy, không chen lấn xô đẩy, văn minh, lịch sự...
- Những quy định về việc để đồ dùng, tư trang...trước khi xuống bể để bơi.
- Quy định về việc trước khi xuống bể cần làm những gì: Khởi động, tắm sạch...
- Quy định đối với nhóm người bơi là trẻ em: Cần mặc áo phao và cần có người lớn đi kèm...
- Quy định về những trường hợp không được xuống bể: Những người mới uống rượu bia, những người bị động kinh, gặp vấn đề về nhận thức...

Có cần thiết lắp đặt biển báo, bảng nội quy bể bơi?

Câu trả lời là **CÓ**. Như ở phần nội dung về vai trò của nội quy bể bơi mà chúng ta vừa tìm hiểu, có thể nhận thấy rằng những nội quy được đưa ra có vai trò rất quan trọng đến quá trình vận hành của bể.

Nó không chỉ là quy định của các cơ quan chức năng đưa ra yêu cầu cần thực hiện nghiêm túc. Mà việc xây dựng nội quy còn giúp hạn chế những rủi ro, sự cố có thể xảy ra đối với người bơi trong quá trình bơi lội. Đồng thời xây dựng bể theo hướng văn minh, lịch sự và thân thiện.

Người đề nghị

Duyệt bởi BQL

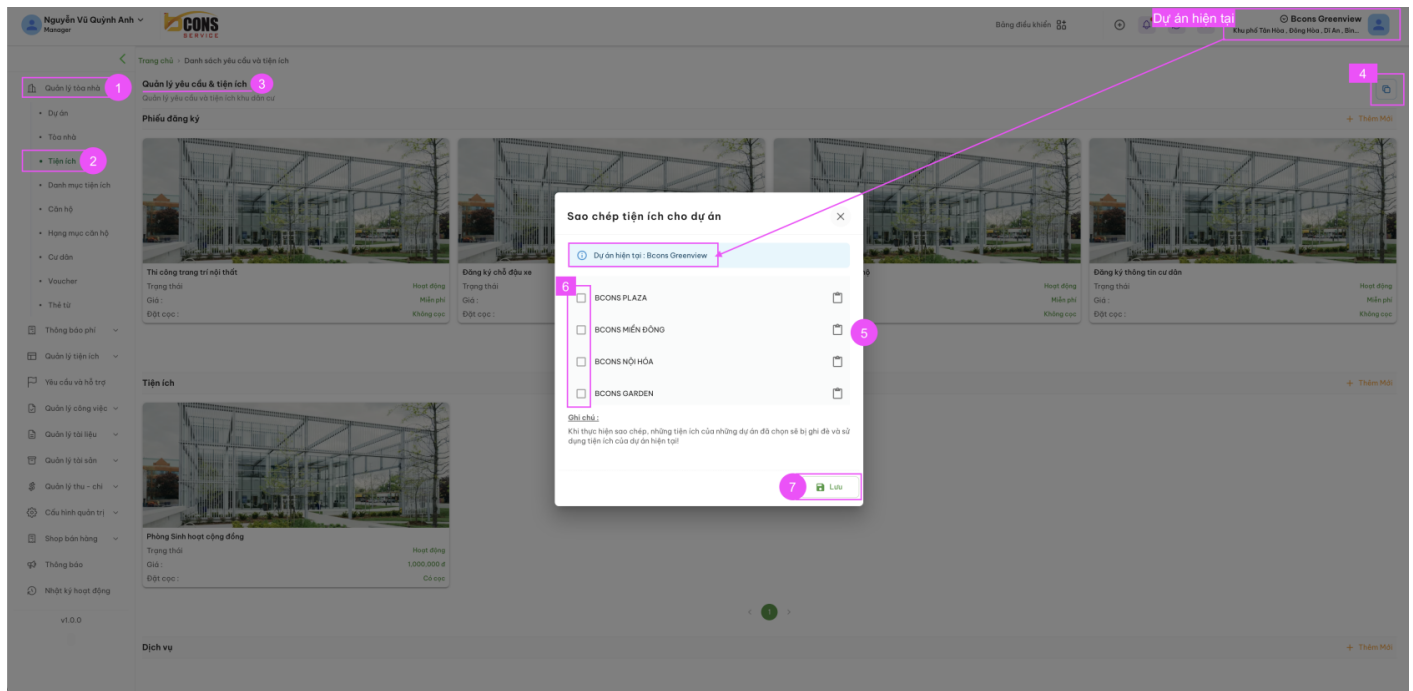
Ngày/...../.....

Ngày/...../.....

Sao chép Tiện ích & Dịch vụ

Chức năng này dùng sao chép Tiện ích & Dịch vụ của 1 dự án sang dự án khác (thuộc quyền quản lý của cùng 1 user)

Chi tiết thao tác (xem hình bên dưới):



Bước 1: Menu Quản lý tòa nhà (1) > Menu Tiện ích (2) > Tại Màn hình Quản lý yêu cầu & Tiện ích (3) > Chọn chức năng Sao chép tại mục (4)

Kiểm tra thông tin Dự án hiện tại hiển thị đúng hay chưa, sau đó thao tác tiếp bước 2

Bước 2: Màn hình Thao tác (5) sẽ hiển thị và thực hiện các bước tiếp theo như sau:

- Dự án hiện tại --> Là dự án có Cấu hình Danh sách mà bạn muốn sao chép & cấu hình qua dự án khác
- Mục (6): Chọn dự án mới bạn muốn sao chép & cấu hình
- Mục (7): Bấm Lưu để hoàn tất sao chép. Khi sao chép thành công, hệ thống sẽ có dòng thông báo "Sao chép thành công"

Bước 3: Truy cập vào dự án đã chọn tại mục 6 của Bước 2 để xem và kiểm tra lại danh sách sao chép.

Revision #3

Created 12 November 2024 09:30:08 by Nam Manager

Updated 13 November 2024 02:39:41 by Nam Manager